

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,299万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	高槻ビューハイツ	
物件所在地	大阪府高槻市北柳川町	
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩19分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩15分	
専有面積	56.62m <sup>2</sup> (壁芯) (約17.12坪)	バルコニー面積 6.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階5階建	
所在階	2階	総戸数 56戸
築年月	1972年5月	修繕積立金 14,930円
管理形態	全部委託	管理費 7,000円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	高槻市立柳川小学校 517m / 高槻市立柳川中学校 1133m / 食品館アーバン総持寺店 612m / スーパーマーケットコマツ 高槻店 673m / キリ堂 高槻柳川店 676m / 高槻市牧田運動広場 1400m	
その他費用		
備考	阪急電鉄京都線『総持寺駅』徒歩9分 駐車場権利付き(月額1,000円) 2024年5月末リフォーム完成済 南向きにつき陽当たり良好	

取引条件の有効期限:2026年3月3日

No.TD0010654

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員  
**株式会社三島コーポレーション 富田店**  
TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123  
大阪府高槻市大畠町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

