

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市昭和台町 1 丁目		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩4分		
土地面積	107.19㎡ (約32.42坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.05㎡ (約29.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 文化財保護法		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	北4.5m公道		
建築確認番号	第KS123-0410-62501号	開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立富田小学校 528m / 高槻市立第四中学校 1289m / meets.総持寺店 546m / JA茨木市 JA茨木市農産物直売所「みしま館」624m / ファミリーマート 阪急総持寺駅前店 531m / コナク 高槻富田丘店 1199m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.TD0010519

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

