

# FOR SALE

| 価格    | 間取りタイプ |
|-------|--------|
| 680万円 | 2LDK   |



【外観】



【間取り図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号  
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

| 物件種目   | 戸建                                                                                       |        |       |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 物件所在地  | 大阪府高槻市西五百住町                                                                              |        |       |
| 交通     | 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩7分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩9分                                                |        |       |
| 土地面積   | 40.69㎡<br>(約12.3坪)                                                                       | 他に私道面積 | 7.0㎡  |
| 建物面積   | 46.84㎡<br>(約14.16坪)                                                                      | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造2階建                                                                                    |        |       |
| 築年月    | 1965年7月                                                                                  | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 第二種中高層住居専用地域                                                                             |        |       |
| 建ぺい率   | 60%                                                                                      | 容積率    | 160%  |
| 土地権利   | 所有権                                                                                      |        |       |
| 法令上の制限 |                                                                                          |        |       |
| 現況     | 空き                                                                                       | 引渡日    | 即時    |
| 接道状況   | 東3.6m私道 間口3.6m                                                                           |        |       |
| 建築確認番号 |                                                                                          | 開発許可番号 |       |
| 設備     | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営                                                                      |        |       |
| 周辺施設   | マルヤス 登美の里店 419m / ミタ屋富田店 526m / スパ-マーケット コミヤ 高槻店 786m / 高槻市立五百住小学校 494m / 高槻市立如是中学校 740m |        |       |
| その他費用  |                                                                                          |        |       |
| 備考     |                                                                                          |        |       |

取引条件の有効期限:2026年1月18日

No.TD0009354

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

