

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



高槻市上土室5丁目一戸建

- マルヤス阿武野店まで約450m
- 高槻赤十字病院まで約450m

～西側隣地には建物が無い為 開放感があり、日当たり・通風良好です～
 ～室内大変丁寧にお使いです～

★閑静な住宅地
 ★LDKは約15帖有
 ★約5.2帖の洋室にはトップライト有
 ★バルコニー2ヶ所有
 ★屋根裏収納有

※1帖は約1.62㎡で換算しています
 この売却不動産案内表の図面は概略図です。図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府高槻市上土室5丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス10分 バス停:上土室より徒歩4分		
土地面積	55.57㎡ (約16.80坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.18㎡ (約30.00坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1996年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	188%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.70m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	マルヤス 阿武野店 373m / 丸の内屋南平台店 1675m / 業務ス-P - 奈佐原店 1245m / 高槻市立土室小学校 576m / 高槻市立阿武山中学校 893m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年4月29日

No.TD0004365

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:仲介

