

FOR SALE

価格	坪単価
1,780万円	約70.3万円

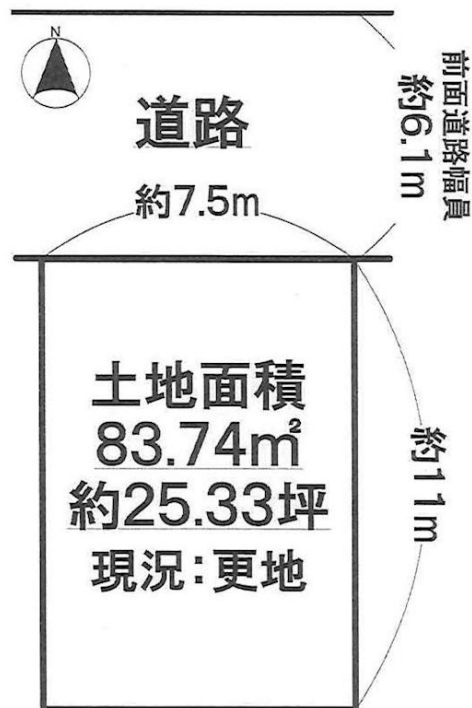
POINT

【外観】



★土地面積 約25.33坪★

【区画图】



土地面積 約 25.33 坪	道路 約7.5m	前面道路幅員 約6.1m
間口 約 7.5 m	土地面積 83.74㎡ 約25.33坪 現況:更地	約11m
周辺施設	<ul style="list-style-type: none"> ■高槻川添郵便局まで 約 150 m ■芝生小学校まで 約 270 m ■フレンドマート高槻川添店まで 約 340 m 	

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府高槻市川添2丁目		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩22分		
土地面積	83.74㎡ (約25.33坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北6.10m公道 間口7.50m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	平和堂フレンドマート高槻川添店 230m / サティ高槻川添店 480m / ミリ屋栄店 563m / 阪急 OASIS(阪急アリス) 富田店 526m / 高槻市立芝生小学校 274m / 高槻市立柳川中学校 930m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年7月24日

No.TD0003912

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:仲介

