

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市茄子作4丁目41-6 2号棟		
交通	京阪交野線 交野市駅 徒歩14分		
土地面積	97.41㎡ (約29.46坪)	他に私道面積	
建物面積	99.62㎡ (約30.13坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東11.99m公道 間口8.01m		
建築確認番号	R05SHC127791	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フレッシュバー 交野星田パーク店 1282m / じゃんぼスィア交野 775m / Friend Town(フレンドタウン)交野 1362m / セブンイレブン枚方茄子作南町店 533m / ロッスト7100 LS枚方茄子作店 557m / 柳屋茄子作店 378m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)



No.KH0000549

取引条件の有効期限:2024年6月20日