

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,390万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市養父東町 36-4		
交通	京阪本線 牧野(大阪)駅 徒歩20分 京阪本線 牧野(大阪)駅 バス13分 バス停:牧野高校前 バス停徒歩3分		
土地面積	79.82㎡ (約24.14坪)	他に私道面積	
建物面積	76.27㎡ (約23.07坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.5m私道 間口9.5m		
建築確認番号	第J23-00936号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	枚方市立牧野小学校 370m / 枚方市立第三中学校 299m / ラ・ム 枚方養父店 281m / 〇-〇 枚方南船橋店 376m / 〇〇堂 枚方招提店 449m / 枚方養父郵便局 749m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月18日

No.KH0000546

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

