

FOR SALE

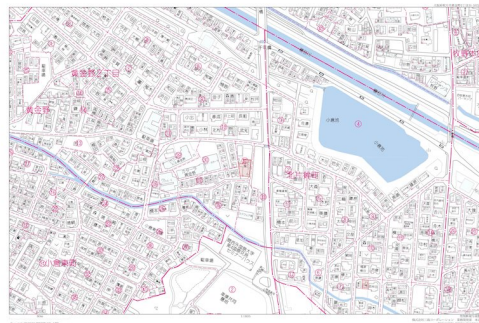
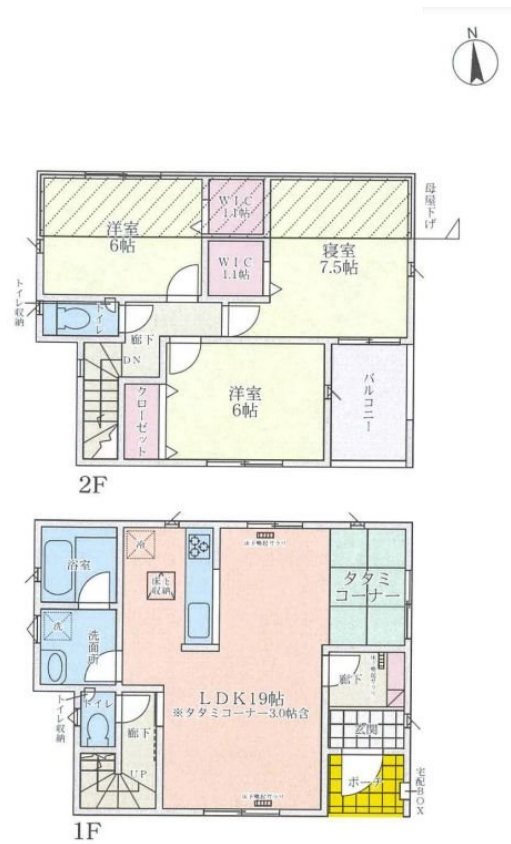
価格	間取りタイプ
3,280万円(税込)	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市黄金野 2 丁目 31-3 5号棟		
交通	京阪本線 牧野（大阪）駅 徒歩16分		
土地面積	115.53㎡ (約34.94坪)	他に私道面積	11.4㎡
建物面積	94.77㎡ (約28.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.0m私道 間口8.23m 南4.7m私道 間口4.11m		
建築確認番号	R05SHC124844	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スパーサンコ-牧野店 531m / スパーストアカ-リ 牧野店 670m / ファミ-マ-ト 枚方牧野本町店 726m / ロ-ソ-ン 養父丘店 1110m / 枚方市立小倉小学校 740m / 枚方市立第一中学校 1568m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.KH0000526

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

