

FOR SALE

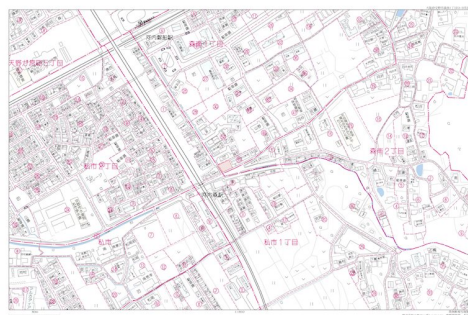
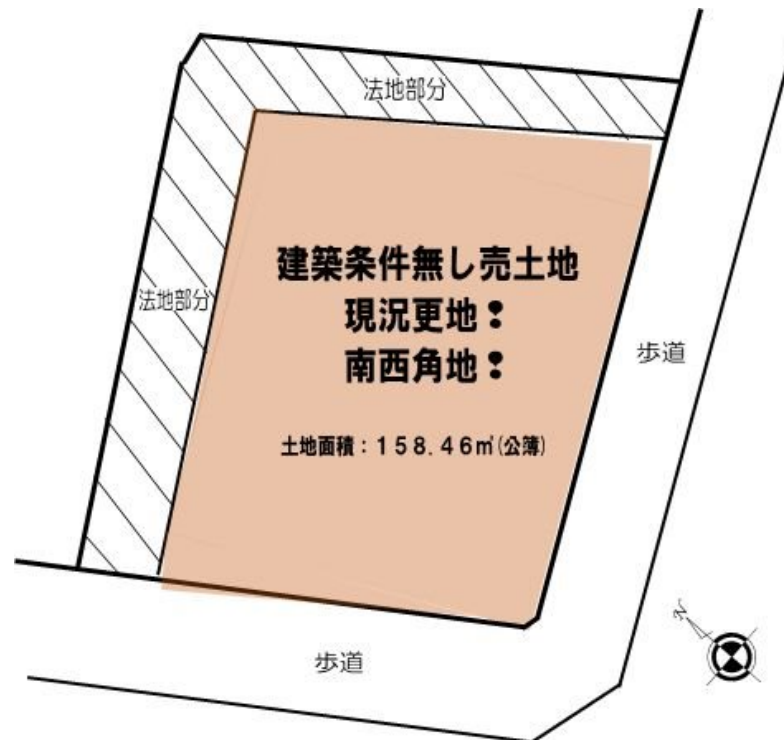
価格	坪単価
3,180万円	約66.4万円



【外観】



【区画図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府交野市森南1丁目		
交通	京阪交野線 河内森駅 徒歩1分 J R東西線・学研都市線 河内磐船駅 徒歩3分		
土地面積	158.46㎡ (約47.93坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南7.5m公道 間口14.36m 西3.3m公道 間口11.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	関西スーパー 河内磐船店 517m / フレッシュ交野店 1355m / ファミリーマート 河内いわふね店 185m / ロッソ JR河内磐船駅前店 256m / キリン堂 河内磐船店 618m / 交野市立岩船小学校 636m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月18日

No.KH0000338

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

