

FOR SALE

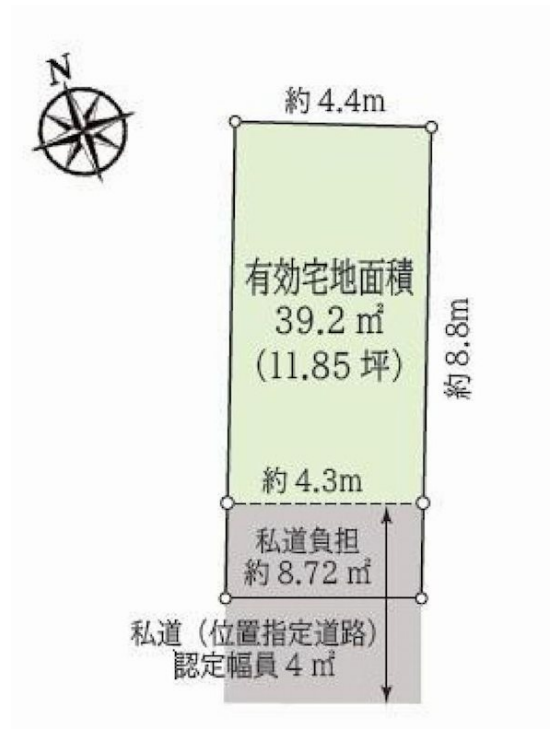
価格	坪単価
900万円	約62.1万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府摂津市別府 2 丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩14分 阪急京都線 正雀駅 徒歩27分 大阪モノレール 南摂津駅 徒歩24分		
土地面積	47.92㎡ (約14.49坪)	他に私道面積	8.72㎡
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南4.0m私道 間口4.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	セブンイレブン 摂津東別府4丁目店 492m / ファミリーマート 摂津東別府三丁目店 546m / 業務スーパー 東別府店 554m / ロッソ 井高野二丁目店 530m / 山陽マルカ 摂津店 777m / ダイー 摂津店 703m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.SR0011687

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘 2 丁目13 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

