

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,180万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市正雀4丁目		
交通	阪急京都線 正雀駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩20分		
土地面積	79.81㎡ (約24.14坪)	他に私道面積	14.2㎡
建物面積	122.65㎡ (約37.10坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	南西3.1m私道 間口7.1m		
建築確認番号	第KKK02302045号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立味舌小学校 823m / 摂津市立第一中学校 1581m / ライフ 正雀店 597m / ダイー-摂津店 836m / ファミリーマート 摂津正雀三丁目店 443m / ニュート薬局 正雀店 331m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.SR0011618

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

