

FOR SALE

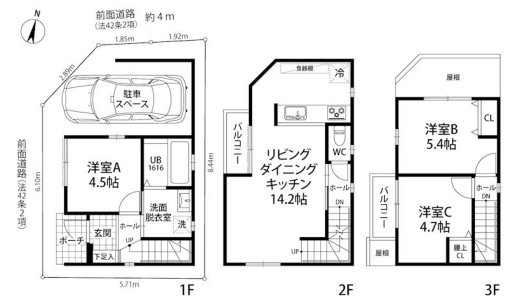
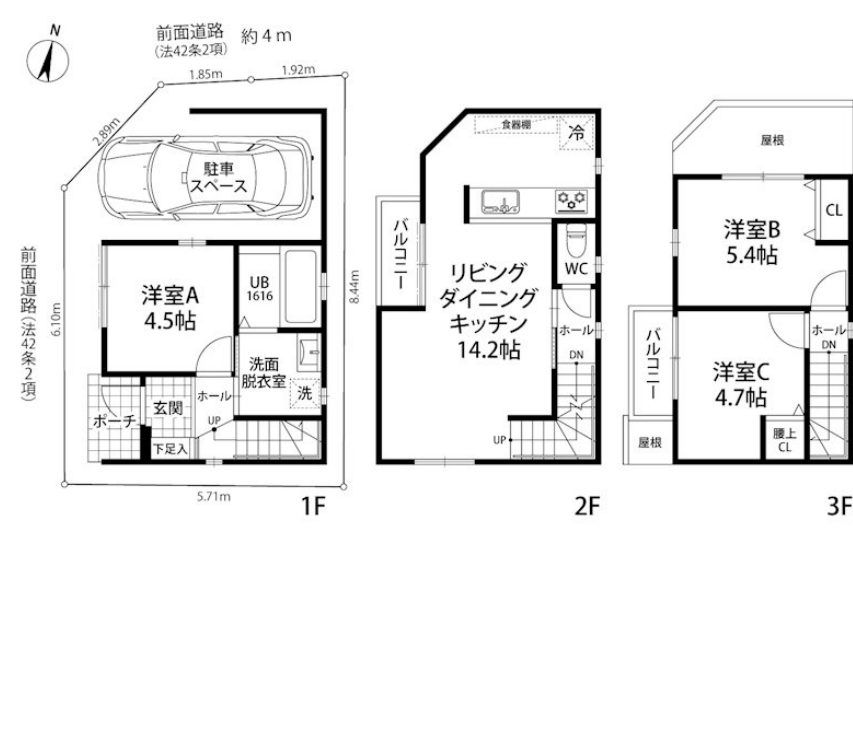
価格	間取りタイプ
3,180万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市庄屋1丁目3番14号		
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩13分 阪急京都線 正雀駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩15分		
土地面積	45.45㎡ (約13.74坪)	他に私道面積	15.95㎡
建物面積	78.57㎡ (約23.76坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年6月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	未完成	引渡日	2024年6月下旬予定
接道状況	西2.7m私道 間口6.1m 北4.0m私道 間口3.77m		
建築確認番号	第技建認2024-00126号	開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立摂津小学校 884m / 摂津市立第一中学校 763m / カディ 正雀店 886m / ライフ 正雀店 892m / コミヤ 摂津市駅前店 1045m / スト 薬局 東正雀店 642m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月5日

No.SR0011556



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 千里丘店
TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

