

FOR SALE

価格	間取りタイプ
750万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市別府 2 丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩10分		
土地面積	79.5㎡ (約24.04坪)	他に私道面積	無し
建物面積	128.51㎡ (約38.87坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1966年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	旧法賃借権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパーマーケットコミヤ 摂津店 248m / マルイ 井高野店 1052m / 業務スーパー 東別府店 838m / ファミリーマート 摂津別府店 310m / セブンイレブン 摂津東別府4丁目店 478m / スーパーセンタートライアル 摂津南店 908m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘 2 丁目13 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.SR0007182

