

FOR SALE

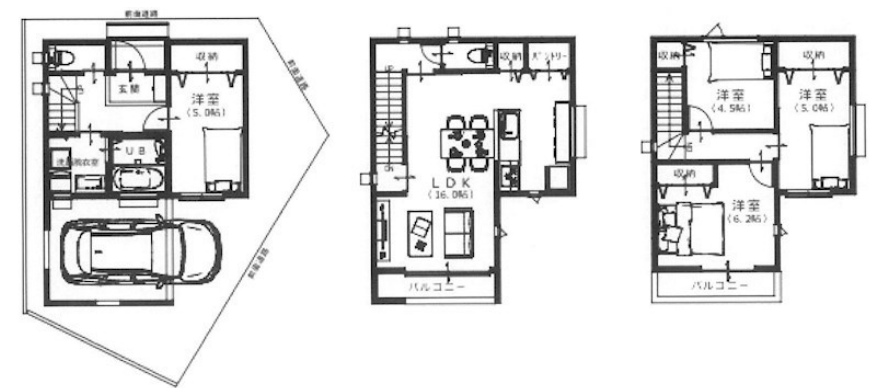
価格	間取りタイプ
3,440万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



- ◆バス停「六中前」まで徒歩 1 分
- ◆前面道路6mの三面道路
- ◆トイレ 2 か所！！
- ◆キッチンにパントリー！！
- ◆令和 6 年4月上旬完成



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市天川新町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス9分 バス停:六中前 バス停徒歩1分		
土地面積	73.1㎡ (約22.11坪)	他に私道面積	無し
建物面積	110.54㎡ (約33.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	80%	容積率	187%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北4.6m公道 間口6.9m 北東4.6m公道 間口6.0m		
建築確認番号	第KS121-6110-50726号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	KOHYO(コ-ポ) 高槻南店 1031m / mandai(万代) 高槻春日店 1196m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 高槻店 1662m / 高槻市立大冠小学校 862m / 高槻市立第六中学校 231m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.HT0009074

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一
取引態様:媒介(仲介)

