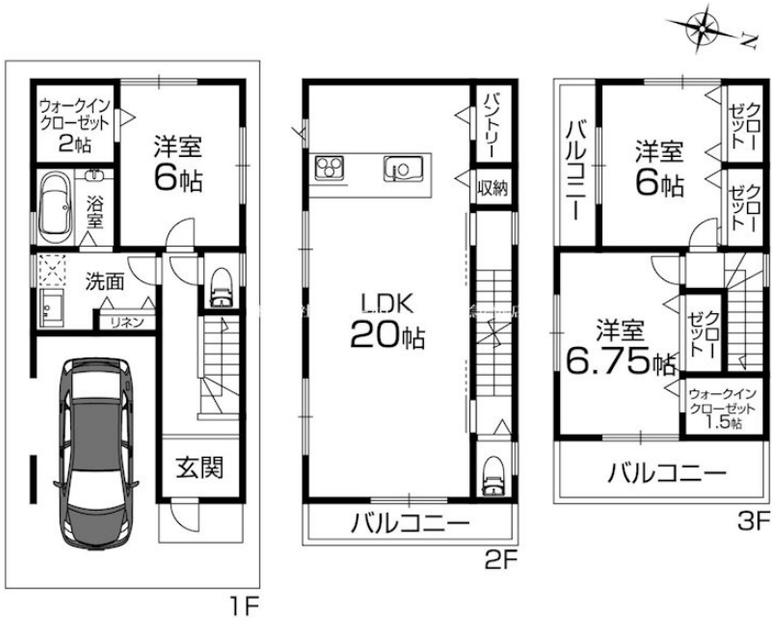
FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,680万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市富田丘町		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩7分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩8分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩17分		
土地面積	64.86㎡ (約19.62坪)	他に私道面積	
建物面積	112.19㎡ (約33.93坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年9月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2024年10月上旬
接道状況	東4.0m公道 間口4.6m		
建築確認番号	第JF2364号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 床暖房 / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	FRESCO(ﾌﾚｽｺ) 総持寺店 866m / meets.総持寺店 768m / 関西ｽｰﾊﾟｰ 三島丘店 986m / 高槻市立赤大路小学校 356m / 高槻市立第四中学校 687m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月11日　　No.HT0009056

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町２丁目11－5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)