

FOR SALE

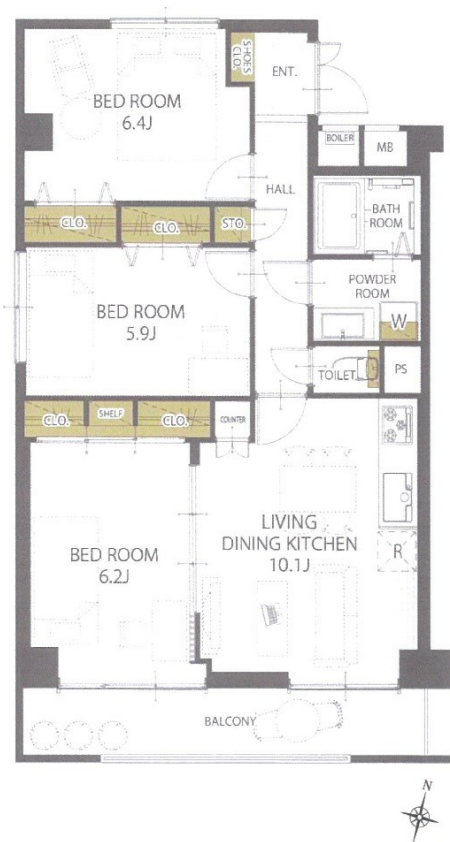
価格	間取りタイプ
2,490万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グリーンタウン茨木1番館		
物件所在地	大阪府茨木市水尾3丁目		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩17分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩18分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩18分		
専有面積	67.61㎡(壁芯) (約20.45坪)	バルコニー面積	7.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	5階	総戸数	818戸
築年月	1978年3月	修繕積立金	10,500円
管理形態	全部委託	管理費	2,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / トランクルーム / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	FRESCO(ファミレス) 水尾店 124m / 【4/11オープン】サティ 茨木玉櫛店 358m / 平和堂 真砂店 546m / 社会福祉法人穂積福祉会水尾保育園 468m / 茨木市立認定こども園水尾幼稚園 690m / 茨木市立水尾小学校 532m		
その他費用	トランクルーム使用料: 12,000円 / 年		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.IH0015451

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

