

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,390万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ブルンズ南茨木		
物件所在地	大阪府茨木市天王1丁目3-22		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩7分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩6分		
専有面積	75.0㎡ (壁芯) (約22.68坪)	バルコニー面積	11.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階10階建		
所在階	7階	総戸数	63戸
築年月	2007年2月	修繕積立金	11,250円
管理形態	全部委託	管理費	9,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 3,000円 駐車場代: 3,000円~9,000円/月額 2023年9月28日現在		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / トランクルーム / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立天王小学校 467m / 茨木市立天王中学校 1044m / ユニオン南茨木店 631m / ロッスト100 LS南茨木駅前店 691m / ファミリーマート 茨木天王店 384m / スギドラッグ 南茨木店 745m		
その他費用	町内会費: 200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.IH0014468

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

