

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,680万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市宮田町 1 丁目 25番街区		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩18分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス6分 バス停:宮田公民館前 バス停徒歩2分		
土地面積	73.26㎡ (約22.16坪)	他に私道面積	
建物面積	85.45㎡ (約25.84坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年9月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2024年9月下旬
接道状況	北17.0m公道 間口3.2m		
建築確認番号	第技建認2023-00764号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 床暖房 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	MARUYASU(マルヤス) 宮田店 108m / 関西スーパー 宮田店 739m / コナ 高槻富田丘店 787m / 高槻市立阿武野保育所 353m / 高槻市立阿武野幼稚園 1096m / 高槻市立阿武野小学校 1292m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.JT0010088

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション JR 高槻店
TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
大阪府高槻市芥川町 1 丁目7 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:村田 達也
取引態様:媒介(仲介)

