

— FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	3SLDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	茨木南春日丘ガーデンハウス		
物件所在地	大阪府茨木市南春日丘 2 丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩23分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩9分		
専有面積	83.89㎡（壁芯） （約25.37坪）	バルコニー面積	16.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	27戸
築年月	1999年3月	修繕積立金	27,400円
管理形態	全部委託	管理費	11,490円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有（敷地内） 15,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立沢池小学校 635m / 茨木市立西陵中学校 373m / マルシェ 南春日丘店 356m / 茨木市立沢池幼稚園 224m / 保育園沢池キッズ 672m / 茨木春日丘郵便局 992m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月6日

No.JI2403079

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサールスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



大阪府知事（11）第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション J R 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

