

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】

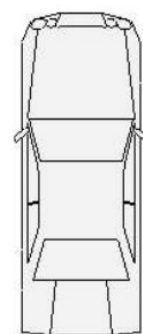


☆平成18年築 ☆改装済即入居可



- 建物状況調査（インスペクション）実施済
- 令和6年2月改装済（畳、襖、クロス張替など）

【令和6年2月改装済 内覧随時可】
ガスレンジ・コンロ・浴室・洗面・キッチン・水栓交換
2階ウォッシュレット交換 畳・襖・クロス張替
ハウスクリーニングなど



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市西町		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩22分		
土地面積	81.54㎡ (約24.66坪)	他に私道面積	無し
建物面積	90.71㎡ (約27.43坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造2階建		
築年月	2006年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.7m公道		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道: 公営		
周辺施設	高槻市立柳川小学校 485m / 業務スパー - 南富田店 156m / スパ - マーケット コミヤ 高槻店 864m / FRESCO(フレスコ) 鮎川店 739m / 食品館アツロ 総持寺店 1161m / 阪急OASIS(オアシス) 富田店 979m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.TD0010257

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

