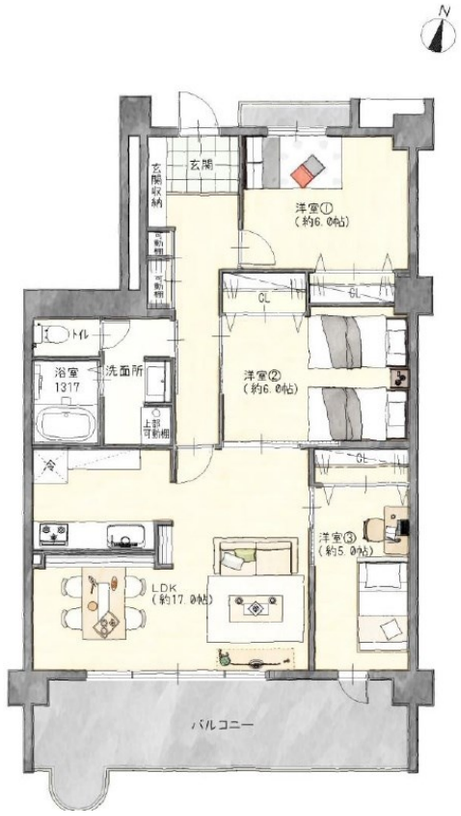
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,990万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	高槻阿武山三番街　301号棟		
物件所在地	大阪府高槻市奈佐原１丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス17分 バス停:上の池公園 バス停徒歩3分		
専有面積	84.4㎡（壁芯）(約25.53坪)	バルコニー面積	16.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	7階	総戸数	47戸
築年月	1993年3月	修繕積立金	12,010円
管理形態	全部委託	管理費	11,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 1,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	高槻市立阿武山小学校 1200m / 高槻市立阿武山中学校 767m / ﾓﾘﾀ屋南平台店 877m / 業務ｽｰﾊﾟｰ奈佐原店 353m / ﾍｲﾜﾄﾞｰ薬局 613m / DCM DAIKI(DCMﾀﾞｲｷ) 阿武山店 740m		
その他費用	自治会費：2,400円／年		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月13日　　No.TD0009139

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319　　FAX:072-696-3123
大阪府高槻市大畑町3－5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

担当:菊永　純一
取引態様:一般媒介